



Tl emplacement recherché Angers Centre

Angers 49000

163 915 € *

* 163 915 € honoraires inclus

153 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ANGERS

41 Boulevard Jean Moulin

49100 ANGERS

0241875747

Tl emplacement recherché Angers Centre

Proche écoles et commerces, Tl idéal investisseur ou étudiant. Fort potentiel locatif avec loyer estimé à 500 €/mois et forte demande sur le secteur. Travaux à prévoir. Bien proposé par Jennifer COSTALAT, agent commercial(521 893 628).

32.33 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3

Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Distance Commerces	0.00 km
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

